

U z n e s e n i a

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Semerovciach konaného dňa 23. júla 2024 o 17.00 hod v zasadačke Obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Semerovciach prerokovalo :

1. **Vyhodnotenie cenovej ponuky na predaj majetku vo vlastníctve obce Dolné Semerovce – predaj pozemku**
2. **Zámer predaja majetku obce priamym predajom**
3. **Oprava uznesenia č. 39/2024-12-OZ, zo dňa 3.6.2024**

Uznesenie č. 46

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Semerovciach

Berie na vedomie

Informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia OZ č. 39/2024-12-OZ, zo dňa 3.6.2024 na predaj pozemku **parc. C-KN č. 485/1 , druh pozemku orná pôda s výmerou 200 m² , zapísaná na LV č.1 v katastrálnom území Dolné Semerovce**

Rozhoduje

Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

V zmysle §9a ods. 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Dolné Semerovce a to:

KN – C parc. č. 485/1 v katastrálnom území Dolné Semerovce

Je prípadom hodným osobitného zreteľa, že susedný pozemok je vo vlastníctve osoby, ktorí prejavil záujem o daní pozemok

Schvaľuje

Predaj nehnuteľností v katastrálnom území Dolné Semerovce, zapísanom na LV č.1 vo vlastníctve Obce Dolné Semerovce

KN-C parc.č. 485/1, orná pôda o výmere 200 m² , do vlastníctva p. Mikuláša Gyönyöra, rod. Gyönyör, bytom Dolné Semerovce 207, v podiele 1/1 za cenu 735.- Eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa stým, že susedný pozemok je výlučne v jeho vlastníctve. Náklady a poplatky spojené s uzavretím kúpnej zmluvy a náklady súvisiace s celým katastrálnym konaním o povolení vkladu do katastra znáša kupujúci.

Žiada

Obecný úrad o zabezpečení vypracovania kúpnej zmluvy so žiadateľom o odpredaj pozemku.

Uznesenie č. 47

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Semerovciach

Schvaľuje

Zámer predaja majetku obce Dolné Semerovce priamym predajom

Parc. C-KN č. 46/11 , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 48 m² , zapísaná na LV č.1 v katastrálnom území Dolné Semerovce

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetná huteľnosť ponúka na predaj je stanovená znaleckým posudkom číslo 151/2024 zo dňa 5.6.2024 v sume 175 €.

Záujemcovia môžu doručiť svoje cenové ponuky najneskôr do 25.8.2024 do 15:00 hod.

Cenové ponuky na odkúpenie majetku obce sa podľa § 9a ods.11 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí doručuje cez elektronickú stránku alebo v listinnej podobe na adresu: Obecný úrad Dolné Semerovce, Dolné Semerovce 136, 935 85 ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú stránku. Cenové ponuky v listinnej podobe musia byť doručené v uzavretej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ - priamy predaj majetku“.

Uznesenie č. 39

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Semerovciach
Schvaľuje

**Zámer predaja majetku obce Dolné Semerovce priamym predajom
Parc. C-KN č. 485/1 , druh pozemku orná pôda s výmerou 200 m² , zapísaná na LV č.1
v katastrálnom území Dolné Semerovce**

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetná hnutelnosť ponúka na predaj je stanovená znaleckým posudkom číslo 110/2024 zo dňa 23.4.2024 v sume 734 €.

Záujemcovia môžu doručiť svoje cenové ponuky najneskôr do 14.7.2024 do 15:00 hod.

Cenové ponuky na odkúpenie majetku obce sa podľa § 9a ods.11 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí doručuje cez elektronickú stránku alebo v listinnej podobe na adresu: Obecný úrad Dolné Semerovce, Dolné Semerovce 136, 935 85 ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú stránku. Cenové ponuky v listinnej podobe musia byť doručené v uzavretej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ - priamy predaj majetku“.

Vendelín Baláž
starosta obce

V Dolných Semerovciach dňa 24.7.2024