

Obec Dolné Semerovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

u s t a n o v u j e t o t o

# **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE**

## **Dolné Semerovce**

č. 1/2022

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné  
odpady**

### **Čl. I**

#### **ÚVODNÉ USTANOVENIE**

##### **§ 1**

##### **Predmet úpravy**

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Semerovciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) a písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.) r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.), že Obec Dolné Semerovce, ako správca dane v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní / daňový poriadok / v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 563/2009 Zb.), vyberá miestne dane a miestny poplatok podľa § 1, odst.1 a 2 tohto nariadenia.

1. Obec ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,

2. Obec ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa bodu 2. a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

4. Územím Obce Dolné Semerovce sa rozumie katastrálne územie Dolné Semerovce

5. Spôsob vyberania miestnych daní a miestneho poplatku:

- a) bezhotovostne:
  - 1. poštovou poukážkou,
  - 2. prevodným príkazom,

b) v hotovosti do pokladne obecného úradu.

6. Výšku dane a miestny poplatok vyrubí správca dane (obec) rozhodnutím.

7. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) určuje sadzbu dane a poplatku, podmienky vyberania daní a poplatku, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, povinnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, oslobodenia, zníženia daní a poplatku, a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, rozsah a spôsob evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob platenia daní a poplatku.

8. Správu daní a poplatku vykonáva Obec Dolné Semerovce prostredníctvom Obecného úradu v Dolných Semerovciach (ďalej len správca dane).

## Čl. II

# DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### § 2

#### Predmet dane

Predmetom dane sú nehnuteľností na území obce Dolné Semerovce uvedené v § 6§10 zákona č. 582/2004 Z. z.

### § 3

#### Základ dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Dolné Semerovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

a) ornú pôdu **0,4620€/m<sup>2</sup>**,

b) trvalé trávne porasty **0, 1400€/m<sup>2</sup>** ,

c) záhrady **1,32 € /m<sup>2</sup>**

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, **0,14€/m<sup>2</sup>** , takto určená hodnota pozemku sa použije len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

f) zastavané plochy a nádvorcia **1,32€ /m<sup>2</sup>** .

g) stavebné pozemky **13,27 € /m<sup>2</sup>**

h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,32 € /m<sup>2</sup>** .

.

### § 4

#### Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Dolné Semerovce ročnú sadzbu dane z pozemkov:

Ročná sadzba z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,30% zo základu dane.

### § 5

## Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane určuje na území obce Dolné Semerovce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,050 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,166 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,133 €** chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,166 €** za samostatne stojace garáže
- e) **0,166 €** stavby hromadných garáží
- f) **0,166 €** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **0,332 €** priemyselné stavby a stavby slúžiac energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **0,498 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- i) **0,100 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,01 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### § 6

#### Daň z bytov

1. Správca dane určuje na území obce Dolné Semerovce ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome vo výške: **0,033 €**

### § 7

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie

- a) na pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) na pozemky užívané a slúžiace verejnej doprave
- c) na zastavané plochy a nádvoría vo vlastníctve cirkvi
- d) na stavby vo vlastníctve cirkvi

## **§ 8**

### **Vyrubenie dane z nehnuteľností**

Správca dane daň nižšiu ako **1,66 €** nebude vyrubovať ani vyberať.

## **§ 9**

### **Platenie dane z nehnuteľností**

1. Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

## Čl. III

### DAŇ ZA PSA

#### § 10

##### **Predmet dane za psa**

1. Predmetom dane je pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane, je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období, v rámci oznamovacej povinnosti, na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
  - a) potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách v rámci akreditácie
  - b) potvrdenie útulku zvierat
  - c) preukaz občana s ŤZP vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik (vodiaci pes pre nevidiacich)
3. Písomné uplatnenie nároku podľa ods. 2 musí obsahovať okrem údajov uvedených v § 13 ods. 3 až ods. 7 tohto nariadenia aj dátum odkedy pes nie je predmetom dane.
4. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia nastane skutočnosť, že pes prestane byť predmetom dane podľa §22 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní.

#### § 11

##### **Sadzba dane za psa**

1. Ročná sadzba dane za jedného psa je v celej obci **6,00 €**

## § 12

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
2. Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom tohto kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
3. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom tohto psa.

## § 13

### **Oznamovacia povinnosť dane za psa**

1. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti (po nadobudnutí psa staršieho ako 6 mesiacov, napr. kúpou, darovaním, osvojením psa, atď.)
2. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia (úhyn, predaj, darovanie, odcudzenie psa atď.) a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na zaplatenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
3. Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o fyzickú osobu, minimálne tieto údaje:
  - meno priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa daňovník nezdržuje na adrese trvalého pobytu, rodné číslo, resp. dátum narodenia (ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR), kontaktné údaje

4. Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o podnikateľa alebo právnickú osobu, minimálne tieto základné údaje:

- obchodné meno a názov, IČO; ak ide o fyzickú osobu, ktorá aj podniká uvádza sa aj rodné číslo daňovníka, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňový subjekt je povinný uviesť čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené peňažné prostriedky z jeho činnosti.

5. Ak daňovník nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu oznamovaciú povinnosť plní jeho zákonný zástupca, prípade opatrovník, ktorý je tiež povinný uviesť údaje v rozsahu ods. 3.

6. Okrem základných údajov daňovníka je v oznamovacej povinnosti daňovník povinný uviesť adresu, kde sa pes trvale zdržiava, chová, resp. adresu prechodného držania psa, popis psa, vek psa, meno psa.

7. Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný správcovi dane písomne oznámiť. Okrem základných údajov zánik daňovej povinnosti musí obsahovať dátum zániku, dôvod zániku daňovej povinnosti.

## § 14

### **Platenie dane za psa**

1. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.



## ČL. IV.

### MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

#### § 15

##### Poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok za komunálne odpady platí poplatník, ktorým je:

a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci:

- trvalý pobyt alebo
- prechodný pobyt alebo
- ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu na iný účel ako na podnikanie

b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

2. U poplatníkov podľa ods. 1 písm. a) sa bude vychádzať najmä z údajov evidencie obyvateľov vedenej v evidencii obyvateľstva Obecného úradu v Dolných Semerovciach (trvalý a prechodný pobyt).

3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich spravidla vlastník nehnuteľností (ak je nehnuteľnosť vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov určený zástupca).

## § 16

### Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Obec Dolné Semerovce stanovuje paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má oprávnenie užívať alebo užíva stavbu na iný účel ako podnikanie (§ 15 ods.1 písm. a))
2. Základná sadzba paušálneho poplatku pre osoby uvedené v ods. 1 je **8,50 €** za osobu za kalendárny rok. Základná sadzba paušálneho poplatku pre osoby uvedené v ods. 1 je 0,0233 € za kalendárny deň. **Sadzba poplatku pre právnické osoby a podnikateľov je 20,00 € do 3 zamestnancov vrátane** – podľa stavu k 1.1. príslušného kalendárneho roka, **30,00 € nad 3 zamestnancov** – podľa stavu k 1.1. príslušného kalendárneho roka.
3. Obec Dolné Semerovce stanovuje poplatok za množstvový zber pre právnické osoby, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a pre podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania (§ 15 ods. 1 písm. b) a c). Podnikateľské subjekty na území obce si môžu uzatvoriť zmluvu na vývoz odpadu so spoločnosťou, ktorá v obci vývoz prevádza každý osobitne.
4. Množstvový zber pre drobný stavebný odpad - obec stanovuje výšku tohto poplatku na **0,015 €** za kg.

## § 17

### Ohlasovacia povinnosť k poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Pre vyrubenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je rozhodujúci stav k 1.1. príslušného kalendárneho roka. Všetky zmeny potrebné k určeniu poplatku je poplatník povinný nahlásiť Obecnému úradu v Dolných Semerovciach najneskôr do 31.1. príslušného kalendárneho roka
2. Každý poplatník, resp. platiteľ je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť, vyplývajúcu z § 80 zákona č. 582/2004 Z. z. a to do 1 mesiaca odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov.

3. Poplatník (FO) podľa § 15 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje)

4. Poplatník, ktorý plní poplatkovú povinnosť za ostatných poplatníkov spoločnej domácností (platiteľ) je okrem údajov uvedených v ods. 2 uvedie aj údaje za každého poplatníka domácností.

5. Ak ide o poplatníka u ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný uviesť počet kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých mal alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých poplatník nehnuteľnosť v obci užíval alebo bude užívať alebo je oprávnený užívať, ako aj iné rozhodujúce údaje pre určenie poplatku s dokladmi potvrdzujúcimi uvádzané skutočnosti.

6. Poplatník (PO) podľa § 15 ods. 1 písm. b) tohto nariadenia alebo podnikateľ podľa § 15 ods. 1 písm. c) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:

- obchodné meno (plný názov), IČO (príp. rodné číslo), presnú adresu sídla, miesto podnikania, miesto prevádzky, údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi, čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené finančné prostriedky z jeho činnosti, údaje potrebné na vyrubenie poplatku .

7. Ak poplatník podáva obci ohlásenie podľa § 80 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. predloží spolu so žiadosťou (ohlásením) aj potvrdenie preukazujúce odôvodnenosť ohlásenia.

8. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku, správca dane vychádza z posledne jemu známych údajov alebo vyrubí daň podľa pomôcok.

9. Ak poplatník nepredloží alebo odmietne predložiť potrebné údaje pre vyrubenie poplatku, správca dane postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov

## § 19

### **Vyrubenie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady**

1. Správca dane vyrubí poplatníkovi uvedenému v § 21 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia poplatok rozhodnutím. Obdobím pre vyrubenie je kalendárny rok. Pri vyrubení poplatku správca dane vychádza z údajov evidencie ohlasovne, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.

2. Správca dane poplatníkovi uvedenému v § 21 ods. 1 písm. b) a c) tohto nariadenia poplatok vyrubí rozhodnutím. Správca dane v rozhodnutí vychádza z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.

## § 20

### **Splatnosť poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

1. Správca dane stanovuje **splatnosť poplatku na príslušný kalendárny rok**, vyrubeného rozhodnutím poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba uvedená v § 15 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia naraz **do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia**.

2. Správca dane stanovuje splatnosť poplatku poplatníkovi, ktorým je právnická osoba uvedená v § 15 ods. 1 písm. b) tohto nariadenia alebo podnikateľ uvedený v § 15 ods. 1 písm. c) tohto nariadenia vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

3. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

4. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Dolných Semerovciach, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

5. Daňový subjekt môže podať žiadosť o platenie dane v splátkach. Správca dane môže povoliť platenie dane v splátkach v rozhodnutí zo ktoré je daňový subjekt povinný zaplatiť správny poplatok 9,50 €.

## § 21

### **Zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady**

1. Správca dane odpustí pomernú časť poplatku – 75 % v zdaňovacom období, ak poplatník v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje za dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia. Výška poplatku v takomto prípade je **2,13 €/rok**.

Podmienkou na odpustenie pomernej časti poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období dlhodobo v zahraničí:

potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí,

potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí

potvrdenie o štúdiu v zahraničí.

V prípade, že doklady zo zahraničia nie sú v slovenskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.

2. Správca dane odpustí pomernú časť poplatku v zdaňovacom období - 50 % ak poplatník zaplatil poplatok za TKO v inom meste z dôvodu napr. pracovného pomeru, štúdia v rámci SR. Podmienkou na zníženie je hodnoverný doklad o zaplatení poplatku inde ako v mieste trvalého pobytu. Výška poplatku je v tomto prípade **4,25 €/ rok**.

## Čl. V

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

#### § 23

1. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolné Semerovce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad sa ruší VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dolné Semerovce, ktoré bolo schválené uznesením číslo OZ-30/2021 zo dňa 30.11.2021.

2. Toto Všeobecne záväzný nariadenie obce Dolné Semerovce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č.1/2022 bolo schválené uznesením OZ-11/2022-OZ dňa 15.12.2022 a nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2023.

Milan Rafael

starosta obce